

BIÊN BẢN TIẾP CÔNG DÂN

Hôm nay, vào hồi 14 giờ 30 phút, ngày 24 tháng 3 năm 2023, tại Trụ sở Tiếp công dân huyện Ninh Sơn,

I. Thành phần tham gia Tiếp công dân gồm:

1. Người Chủ trì tiếp:

Ông: Đoàn Văn Hùng, chức vụ: Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện.

2. Người ghi biên bản:

Ông: Nguyễn Anh Văn, Chức vụ: Chuyên viên.

3. Công dân đăng ký (hoặc Người đại diện, người được ủy quyền của Người đăng ký):

- Ông (bà): Hà Thuận (tên gọi khác: Hà Văn Thành).

Địa chỉ: thôn Lương Cang 1, xã Nhơn Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận.

- Ông (bà): Võ Thị Phú

Địa chỉ: thôn Lương Cang 1, xã Nhơn Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận.

- Ông (bà): Lê Văn Thông

Địa chỉ: thôn Lương Cang 1, xã Nhơn Sơn, huyện Ninh Sơn, tỉnh Ninh Thuận.

4. Đại diện cơ quan, tổ chức có liên quan:

- Ông (bà): Lê Sỹ Thắng. Chức vụ: Chánh Thanh tra

- Ông (bà): Nguyễn Minh Châu. Chức vụ: Phó trưởng phòng Tư pháp

- Ông (bà): Nguyễn Đức Lập. Chức vụ: chuyên viên phòng Tài nguyên và Môi trường.

- Ông (bà): Nguyễn Thanh Tú. Chức vụ: Phó Chủ tịch UBND xã Nhơn Sơn.

II. Nội dung Tiếp công dân:

Theo đơn đăng ký gặp Chủ tịch UBND huyện tiếp công dân và các nội dung Đơn của ông Hà Thuận đã gửi về tỉnh, huyện.

2. Ý kiến của Người tham gia Tiếp công dân:

a) Nội dung đăng ký và ý kiến của công dân đăng ký (bổ sung):

- Nguồn gốc đất đai tranh chấp là của cha ruột tôi ông Hà Bình (đã chết).



- Phản ánh các nội dung: 21 hộ dân tái lấn chiếm đất hành lang bảo vệ kênh Bắc nhưng cơ quan có thẩm quyền không xử lý; 02 hộ dân (Huỳnh Đức Quý và bà Ngô Thị Sô) lấn chiếm đất chợ nhưng giải quyết chưa dứt điểm; 50 hộ dân cất nhà kiên cố trên hành lang đường sắt cũ nhưng cơ quan thẩm quyền không xử lý; 03 hộ Hà Thanh Hoàng, hộ ông Võ Văn Cường, Vợ chồng Hằng - Giai xây dựng nhà trái phép trên đất trồng lúa giai đoạn năm 2012-2012 nhưng cơ quan có thẩm quyền không xử lý; Việc bà Nguyễn Thị Thoa xây dựng trên đất nông nghiệp đã được UBND xã Nhơn Sơn xử phạt, đề nghị thông tin việc xử phạt đối với bà Thoa, việc sử dụng tiền xử phạt của bà Nguyễn Thị Thoa;

- Đề nghị có biện pháp chế tài đối với vụ việc ông phản ánh nêu trên.

- Ủy ban nhân dân xã chưa bao giờ giải quyết tranh chấp đất đai của ông với các hộ liên quan.

- Ông Hà Thuận trình bày các nội dung tại 02 Đơn (đề ngày 05/01/2023).

- Ông Hà Thuận đề nghị giải quyết các nội dung đã giao cho UBND xã Nhơn Sơn tại Công văn số 326/UBND-TCD ngày ngày 28/9/2022 của UBND huyện.

- 04 Giấy mời của UBND xã Nhơn Sơn khẳng định có gian lận.

- Ông khiếu nại Công văn số 185/CV-UBND ngày 19/10/2022 của UBND xã Nhơn Sơn (khoảng hơn 300 m² tranh chấp chưa được UBND xã Nhơn Sơn giải quyết)

- Ông phản ánh thửa 581 tờ số 39, hộ ông Hà Thuận đang sử dụng, tuy nhiên chưa đúng và đủ diện tích; ông đề nghị đo lại bằng thước dây, vì năm 2014 đo bằng thước dây.

- Ông Hà Thuận trình bày UBND xã Nhơn Sơn hàng loạt sai phạm, có mặt ông Nguyễn Thanh Tú không có ý kiến gì.

- Tại sao UBND xã Nhơn Sơn áp đặt thửa đất số 571 ngoài bốn nội dung tại Công văn số 326/UBND-TCD ngày 28/9/2022 của UBND huyện.

- Tôi Hà Thuận chứng minh kết luận của UBND xã Nhơn Sơn diện tích 27,7 m² thuộc thửa số 581 là của ông Hà Thuận, do ông Hà Thanh Hoàng không kiện tiếp theo.

- Cán bộ địa chính xã Nhơn Sơn – ông Nguyễn Văn Lâm có thông báo cho tôi được biết: Tôi Hà Thanh Hoàng về diện tích 27,7 m² thuộc của ông Hà Thuận. Tại sao UBND xã Nhơn Sơn không có biện pháp chế tài xử lý đối với diện tích 27,7 m² giao ông Hà Thuận.

- Nội dung phản ánh thứ 6 tại Công văn số 326/UBND-TCD ngày 28/9/2022 của UBND huyện việc giải quyết tranh chấp đất đai giữa ông Hà Thuận và ông Hà Kim Chi, ông Hà Thuận không có ý kiến về việc thừa kế tài sản của ông Hà Kỳ để lại cho con.

- Năm 2014 -2016, Hà Thị Kim Phương, Hà Thanh Hoàng, Hà Thanh Minh không chứng minh được tài liệu, chứng cứ là do cha mẹ cho tặng; Ba anh em ruột đã thống nhất hòa thuận phân chia tài sản của người cha lại cho ba người con của mình.

- Ông Hà Thuận phản ánh việc ông Hà Kim Chi không có thửa đất số 483, đề nghị kiểm tra nguồn gốc.

- Ông phản ánh việc cơ quan Tài nguyên và Môi trường không cung cấp hồ sơ theo yêu cầu của ông.

- Theo tinh thần Chủ tịch UBND huyện có ý kiến không dựa vào kết quả của Đơn vị tư vấn là Trung tâm kỹ thuật Tài nguyên và Môi trường Phú Yên xác lập vào năm 2004 – 2005 có thể không chính xác.

- Ông phản ánh việc cơ quan chức năng đã thực hiện đo đi đo lại nhiều lần, rà soát, đối chiếu các quy định liên quan, hồ sơ địa chính, sổ mục kê đều có kết quả kiểm tra khác nhau.

b) Ý kiến của các ngành tham gia Tiếp công dân:

- UBND xã Nhơn Sơn: sẽ tiến hành kiểm tra lại và giải quyết theo đúng quy định.

III. Kết quả Tiếp công dân:

Qua ý kiến của các cơ quan, ngành nêu trên, Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện kết luận như sau:

1. Đối với 07 nội dung ông Hà Thuận phản ánh thêm nêu trên (một số hộ dân lấn chiếm Kênh Bắc,...), giao Ủy ban nhân dân xã Nhơn Sơn tiến hành kiểm tra, rà soát lại toàn bộ hồ sơ vụ việc, từ đó xem xét giải quyết các nội dung ông Hà Thuận phản ánh nêu trên theo đúng quy định, thông tin kết quả cho công dân, báo cáo UBND huyện **trong tháng 4/2023**.

2. Đối với phản ánh việc thửa đất số 581 tờ bản đồ số 39 được quy chủ cho ông Hà Thuận, tuy nhiên diện tích lại không đủ 2.636 m², ông đề nghị được đo và kiểm tra lại các diện tích xung quanh và trả lại cho đủ diện tích đất của ông, Giao Ủy ban nhân dân xã Nhơn Sơn chủ trì, phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng Đăng ký đất đai chi nhánh Ninh Sơn tiến hành kiểm tra, rà soát, đo đạc lại diện tích thửa đất số 581 và các thửa liên quan, từ đó tiến hành kiểm tra lại nguồn gốc, xác định nguyên nhân diện tích tăng, giảm của các thửa đất, để xem xét giải quyết nội dung đơn của ông Hà Thuận theo đúng quy định, thông tin kết quả cho công dân, hoàn thành và báo cáo kết quả cho UBND huyện **trong tháng 4/2023**.

3. Giao UBND xã Nhơn Sơn tiến hành giải quyết nội dung ông Hà Thuận khiếu nại Công văn số 185/CV-UBND ngày 19/10/2022 của UBND xã Nhơn Sơn theo đúng quy định.

Việc Tiếp công dân kết thúc hồi 16 giờ 45 phút, ngày 24 tháng 3 năm 2023.
Biên bản Tiếp công dân định kỳ đã được đọc lại cho những người tham gia tiếp
công dân nghe và ký xác nhận; biên bản được lập thành 02 bản và có bàn giao cho
người được tiếp công dân./.

**NGƯỜI CHỦ TRÌ TIẾP CÔNG DÂN
CHỦ TỊCH**



Đoàn Văn Hùng

NGƯỜI ĐĂNG KÝ
(ký, ghi rõ họ tên)

Hà Thuận

NGƯỜI GHI BIÊN BẢN

Nguyễn Anh Văn

ĐẠI DIỆN CÁ NHÂN, TỔ CHỨC, CƠ QUAN, ĐƠN VỊ CÓ LIÊN QUAN